

375 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 70 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

27/12/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 2646 Vence

Tout proche centre-ville et au calme ! Au deuxième étage sur trois d'une résidence de standing dotée d'un joli parc arboré, beau trois pièces d'angle traversant bénéficiant d'une superbe vue mer comprenant : une entrée, une cuisine aménagée équipée, deux chambres, un WC, une salle d'eau, un séjour, une terrasse, un balcon. (Appartement actuellement aménagé en deux pièces) Une cave, un garage. Rare à la vente.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 153 €

Bien en copropriété

162 lots dans la copropriété 375 000 € honoraires d'agence inclus

