

385 000 €

Achat maison de village

6 pièces

Surface : 178 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Plein sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

4 chambres

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

2 caves

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

14/03/2025 - Prix T.T.C



Maison de village 2648 Saint-Jeannet

Exceptionnel ! Au cœur du village de Saint-Jeannet, grande maison de village de caractère très ensoleillée offrant une splendide vue mer ! La maison accessible en voiture comprend : Niveau 0 : deux grandes caves de 25 m² pouvant servir de garage à motos. Niveau 1 : un studio indépendant générant actuellement 7 000 € de CA par an en moyenne en location saisonnière, deux pièces buanderie débarras. Niveau 2 : deux grandes chambres plus dressing et salle de douche. Niveau 3 : une grande chambre climatisée, une salle à manger cuisine, une salle de bains. Niveau 4 : un salon avec une magnifique vue panoramique sur les toits, le clocher et la mer. Trois WC pour l'ensemble. Chauffage central et climatisation. Idéal pour une grande famille, cette maison vous séduira forcément dès la première visite. Opportunité à saisir !

Frais et charges :

385 000 € honoraires d'agence inclus

